

7.20. Zhotoviteľ je oprávnený použiť projekt stavby len pre zhotovenie predmetu zmluvy.

Článok VIII. Stavebný denník.

8.1. Zhotoviteľ je povinný viesť na stavbe stavebný denník v súlade so Stavebným zákonom a vyhláškou MŽP SR č. 453/2000 Z. z., ktorou sa vykonávajú niektoré ustanovenia stavebného zákona, odo dňa začatia prác až do odstránenia poslednej chyby resp. nedorobku, zisteného pri kolaudácii stavby. Stavebný denník sa musí nachádzať na stavbe a musí byť trvale prístupný. Zápisy do neho robí zhotoviteľ v deň, kedy boli práce vykonané alebo nastali okolnosti, ktoré je potrebné riešiť.

8.2. V denníku budú zapísané najmä tieto údaje:

8.2.1. Denný zápis:

- dátum (mesiac, rok, názov dňa)
- údaje o počasí, maximálna a minimálna teplota
- údaje o pracovnej dobe, jej začiatok a koniec
- pracovníci a ich počty
- mechanizmy
- časový postup prác na stavbe

8.2.2. Ostatné údaje, napr.:

- vyjadrenie stavebného dozoru k zápisom zhotoviteľa v stavebnom denníku a naopak
- vyjadrenie projektanta k zápisom v stavebnom denníku
- záznamy z vykonávaného autorského dozoru projektanta
- požiadavky zhotoviteľa na objednávateľa a naopak
- prerušenie stavebných prác s odôvodnením
- záznam o okolnostiach, ktoré majú vplyv na postup prác
- zápisy o vykonaných skúškach, (napr. skúškach tvrdosti betónu, tlakových skúškach, skúškach tesnosti, vykurovacích skúškach a pod.
- zmeny a odchýlky vykonávaných prác od schválenej projektovej dokumentácie
- zápisy o dohodách zhotoviteľa s objednávateľom a projektantom
- požiadavky stavebného dozoru objednávateľa na odstránenie chýb v priebehu vykonávania diela
- škody na stavbe
- zoznam príloh a dokladov stavebného denníka

8.3. Okrem zástupcov zhotoviteľa, objednávateľa a projektanta môžu do stavebného denníka vykonávať záznamy poverení zástupcovia príslušných orgánov štátnej správy.

8.4. Zápisy v stavebnom denníku sa nepovažujú za zmenu zmluvy, ale slúžia ako podklad pre vyhotovenie dodatkov ku zmluve.

Článok IX. Zmluvné pokuty.

9.1. Zhotoviteľ zaplatí za omeškanie s plnením zmluvných záväzkov zmluvnú pokutu v čiastke, ktorá sa rovná výške podielu vypočítaného na základe vzorca **PCV/PLV** (*PCV – ponuková cena výstavby vrátane DPH, PLV – ponuková lehota výstavby v kalendárnych dňoch*) za každý začatý deň omeškania s odovzdaním dokončeného diela v dohodnutom termíne.

9.2. Za porušenie záväzku, vytvoriť pracovné miesta v rozsahu **798 kalendárnych dní**, uvedených v návrhu na plnenie kritérií, zaplatí zhotoviteľ zmluvnú pokutu v čiastke 100,00 EUR, za každý deň nesplneného záväzku.

9.3. Za omeškanie s odstránením chýb, reklamovaných v záručnej dobe 50,00 EUR denne až do ich odstránenia a to za každú chybu zvlášť.

- 9.4. Keď zhotoviteľ nedodá objednávateľovi rozpočty podľa bodu 3.1.4. zmluvy, nebude mu objednávateľ až do ich dodania uhrádzať faktúry a z toho dôvodu nebude platiť zmluvnú pokutu.
- 9.5. V prípade, že zhotoviteľ nebude viesť stavebný denník v súlade so zmluvou, stavebný dozor neprevezme vykonané práce a nepodpíše súpis vykonaných prác.
- 9.2. Objednávateľ zaplatí zhotoviteľovi za omeškanie s úhradou faktúry zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z fakturovanej ceny za každý týždeň omeškania.
- 9.3. Zaplatenie zmluvnej pokuty nevyučuje povinnosť zhotoviteľa uhradiť objednávateľovi škodu, ktorá vznikla nesplnením záväzkov, ktoré pre neho zo zmluvného vzťahu vyplývajú.
- 9.4. Uplatnenie zmluvných pokút bude vykonané písomnou formou.

Článok X. Ostatné ustanovenia, odstúpenie od zmluvy.

- 10.1. Zmluvné strany sa zväzujú, že obchodné a technické informácie, ktoré im boli zverené zmluvným partnerom, nepoužijú na iné účely ako pre plnenie podmienok tejto zmluvy.
- 10.2. Zhotoviteľ prehlasuje, že zabezpečí pokrytie všetkých činností vyplývajúcich z plnenia tejto zmluvy zamestnancami s potrebnými osvedčeniami a oprávneniami v zmysle platnej legislatívy.
- 10.3. Zhotoviteľ bude pri plnení predmetu tejto zmluvy postupovať s odbornou starostlivosťou. Zaväzuje sa dodržiavať všeobecne platné predpisy, technické normy a predmety tejto zmluvy. Zhotoviteľ sa bude riadiť východiskovými podkladmi objednávateľa, pokynmi objednávateľa, zápsmi a dohodami oprávnených pracovníkov zmluvných strán.
- 10.4. Ak sa vyskytnú rozpory v dokumentoch a plnení zmluvy, postupne majú prioritu:
- zmluva o dielo
 - súťažné podklady objednávateľa
 - ponuka zhotoviteľa – rozpočet
 - technická správa
 - projektová dokumentácia
- 10.5. Objednávateľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak zhotoviteľ bezdôvodne odmietne prevziať stavenisko,
 - ak zhotoviteľ nedodržiava kvalitu vykonávaného diela podľa STN a objednávateľom zistené chyby neodstráni v dohodnutých termínoch,
 - ak riadiaci orgán poskytovateľa (príslušné ministerstvo), neschváli žiadosť o pridelenie NFP, na zabezpečenie financovania predmetného diela.
- 10.6. Zhotoviteľ je oprávnený odstúpiť od zmluvy:
- ak objednávateľ neplní zmluvné záväzky a tým zhotoviteľovi znemožňuje vykonanie diela.
- 10.7. Omeškanie zmluvných strán v zmysle §§ 365 a 370 Obchodného zákonníka je považované za podstatné porušenie zmluvnej povinnosti v zmysle § 345 a oprávňuje na jednostranné odstúpenie od zmluvy obe zmluvné strany.
- 10.8. Odstúpenie od zmluvy musí byť oznámené písomne. V odstúpení musí byť uvedený dôvod, pre ktorý strana od zmluvy odstupuje.
- 10.9. V prípade, že dôjde k okolnostiam uvedeným v bodoch 10.5. resp. 10.6., vykonané práce budú odúčtované faktúrou. Objednávateľ uhradí náklady, ktoré preukázateľne zhotoviteľovi vznikli a boli zahrnuté v zmluvnej cene rozpracovaného diela.

Článok XI. Záverečné ustanovenia.

- 11.1. Táto zmluva je uzavretá jej podpisom oboma zmluvnými stranami, stáva sa platnou dňom podpisu oboma zmluvnými stranami a účinnou v deň nasledujúci po dni zverejnenia na webovej stránke objednávateľa.

11.2. Zmluva nadobúda účinnosť v deň, nasledujúci po dni doručenia rozhodnutia riadiaceho orgánu poskytovateľa, o schválení NFP (nenávratného finančného príspevku) pre obec Ďurďoš, na zabezpečenie financovania predmetného diela zo zdrojov Európskeho spoločenstva.

11.2. Zmluva môže byť zmenená len písomnými dodatkami, podpísanými oprávnenými zástupcami zmluvných strán. Zmeny a doplnky obsahu zmluvy možno uskutočniť len písomne po predchádzajúcej dohode obidvoch zmluvných strán a pri dodržaní postupov pri uzatváraní dodatkov podľa § 10a zákona o verejnom obstarávaní, inak je zmena či doplnenie zmluvy neplatné.

11.3. Pokiaľ v zmluve nie je dohodnuté niečo iné, platia pre zmluvný vzťah ňou založený ustanovenia Obchodného zákonníka.

11.4. Neoddeliteľnou súčasťou zmluvy je ocenený výkaz výmer (rozpočet) podľa cenovej ponuky (ako príloha č. 1 k ZoD) a vecný, časový a finančný harmonogram postupu prác, vypracovaný v zmysle bodu 3.1.2 zmluvy (ako príloha č. 2 k ZoD).

11.5. Účastníci zmluvu prečítali, porozumeli a na znak súhlasu s jej obsahom dobrovoľne vlastnoručne podpísali.

11.6. Zmluvné strany prehlasujú, že sú spôsobilí k právnym úkonom a ich zmluvná voľnosť nie je ničím obmedzená.

11.7. Zmluva je vyhotovená v 4 exemplároch, z ktorých dva sú určené pre objednávateľa a dva pre zhotoviteľa.

Ďurďoš, dňa 22.11.2014

V Sabinove, dňa 22.11.2014

objednávateľ

C O U R

Emília Marcinková
starostka obce

zhotoviteľ

František Onderčo
konateľ spoločnosti REMOPEL, s.r.o.